उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद की 219 वीं बैठक
दिनांक 03.12..2011 का कार्यवृत्त

उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद की 219वीं बैठक परिषद अध्यक्ष श्री नसीमुद्दीन सिद्दीकी की अध्यक्षता में हुई, जिसमें निम्न सदस्य उपस्थित रहे :–

1–	श्री नसीमुद्दीन सिद्दीकी	माननीय अध्यक्ष,उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद	अध्यक्ष
2–	श्री अच्छे लाल निषाद	मा0उपाध्यक्ष,उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद	सदस्य
3–	श्री मदनलाल बिन्द	मा0उपाध्यक्ष,उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद	सदस्य
4–	श्री सुभाष खरवार	मा0उपाध्यक्ष,उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद	
5–	श्री रवीन्द्र सिंह,	प्रमुख सचिव,आवास एवं शहरी नियोजन विभाग	सदस्य
6–	श्री पी0वी जगनमोहन	आवास आयुक्त,उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद	सदस्य
7–	श्री वी.के.एल.श्रीवास्तव	विशेष सचिव,प्रतिनिधि प्रमुख सचिव,वित्त उ0प्र0शासन,	सदस्य
8–	श्रीमती नीरजा कृष्णा	प्रतिनिधि संयुक्त निदेशक,सार्वजनिक उद्यम ब्यूरो निदेशालय	सदस्य
9–	श्री एन0आर0वर्मा	मुख्य नगर एवं ग्राम्य नियोजक	सदस्य
10–	श्री एम0एस0सिद्दीकी	वित्त नियंत्रक	सदस्य
11–	श्री जी0एस0 गोयल	मुख्य वास्तुविद नियोजक	सदस्य
12–	श्री एस.एन.त्रिपाठी,	मुख्य अभियन्ता प्रतिनिधि उपाध्यक्ष, लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ	विशेष आमंत्री सदस्य

सर्वप्रथम आवास आयुक्त,उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद ने निदेशक मण्डल तथा आवास एवं विकास परिषद की ओर से अध्यक्ष महोदय का स्वागत किया । इसके पश्चात परिषद बैठक सम्पन्न हुई, जिसमें विभिन्न मदो पर निम्न प्रकार निर्णय लिये गये।

विषय सूची

मद सं0	विषय	निर्णय
219/1	परिषद की 218वीं बैठक दिनांक 29अक्टूबर,2011 के कार्यवृत्त की पुष्टि।	पुष्टि की गयी। ✓
219/2	परिषद की 218वीं बैठक दिनांक 29अक्टूबर,2011 की अनुपालन आख्या।	अवलोकित किया गया। ✓
219/3	उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद की 219वीं बैठक हेतु उपलब्धियों का संक्षिप्त विवरण।	अवलोकित किया गया। ✓

प्रशासन अनुभाग

219/4	उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद में कार्यरत श्री मथुरा प्रसाद वैश्य, अधीक्षण अभियन्ता के सेवा विस्तार के सम्बन्ध में।	शासन को संदर्भित किया गया। ✓
219/5	शासन द्वारा श्री जी0एस0गोयल, मुख्य नगर नियोजक, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद को उ0प्र0	अनुमोदित किया गया। ✓

	आवास एवं विकास परिषद में मुख्य वास्तुविद नियोजक के रिक्त पद पर प्रतिनियुक्ति पर की गयी तैनाती के सम्बन्ध में।	

वित्त एवं लेखा अनुभाग

219/6	परिषद के निदेशक मण्डल की "लेखा परीक्षा उपसमिति" की बैठक दिनांक 02.11.2011 की कार्यवृत्ति।	अवलोकित किया गया।

सम्पत्ति प्रबन्ध अनुभाग

219/7	परिषद परियोजनाओं में आवंटित परिसम्पत्तियो पर वनटाईम सेटेलमेंट योजना(ओ0टी0एस0 योजना, 2002) का संचालन।	अंगीकृत किया गया।
219/8	सार्वजनिक,निजी एवं सहकारी क्षेत्र की नई आवासीय योजनाओं में आर्थिक दृष्टि से दुर्बल आय वर्ग एवं अल्प आय वर्ग के व्यक्तियों के लिये आवासीय सुविधा उपलब्ध कराने सम्बन्धी नीति के सम्बन्ध में।	अंगीकृत किया गया।

वास्तुकला एवं नियोजन अनुभाग

219/09	निजी पूँजी निवेश के माध्यम से आवासीय योजनाओं के लिए भूमि अर्जन एवं विकास की नीति (इंटीग्रेटेड आवासीय योजना) के अधीन लाईसेंस प्रणाली के अन्तर्गत उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद में पंजीकृत निजी विकासकर्ता मैसर्स डी0एल0एफ0लि0 द्वारा लखनऊ–रायबरेली राजमार्ग पर ग्राम–पुरसैनी तहसील–मोहनलालगंज, में 252.697 एकड़ भूमि का डी0पी0आर0 प्रस्ताव के सम्बन्ध में ।	इस सम्बन्ध में परिषद के मुख्य वास्तुविद नियोजक ने निजी विकासकर्ता द्वारा 75% भूमि क्रय किये जाने की पुष्टि की गयी है। उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद अधिनियम–1965 की धारा–28 के अन्तर्गत प्रश्नगत क्षेत्र को अधिसूचित करेगी तथा प्रश्नगत क्षेत्र के भू–उपयोग परिवर्तन के सम्बन्ध में शासन द्वारा जो नीति निर्धारित की जायेगी मान्य होगी, के शर्त के अधीन प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

3

अनुपूरक विषय सूची

निदेशक मण्डल, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद की 219वीं बैठक दिनांक 03दिसम्बर, 2011

पंजीकरण अनुभाग

219/10	परिषद के विभिन्न शहर/ योजनाओं में वित्तीय वर्ष 2011–12 में माह अप्रैल 2011 से दिसम्बर 2011 तक खोले गये पंजीकरण का विवरण ।	अवलोकित किया गया।

अभियंत्रण अनुभाग

219/11	सिद्धार्थ विहार योजना, गाजियाबाद के सेक्टर–10 में गंगा, यमुना व हिण्डन एन्कलेव्स के निर्माण हेतु प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति हेतु प्रस्ताव ।	कन्टिनजेंसीज के प्राविधानों को वास्तविकता के अनुसार रिव्यू करते हुए प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
219/12	माननीय अध्यक्ष महोदय की अनुमति से कोई अन्य विषय।	—

(जे0बी0 सिंह)
संयुक्त आवास आयुक्त एवं सचिव

(डॉ0धी0पी0जगनमोहन)
आवास आयुक्त

अनुमोदित

(नसीमुद्दीन सिद्दीकी)
अध्यक्ष

पुष्टि की गयी

अध्यक्ष